

# PORTES OUVERTES



à partir de 149 711€ TTC <sup>(1)</sup>

**à Drace (69)** LIEU-DIT « LE CHENILLON »

**Vendredi 07 Avril** de 14h à 19h - **Samedi 08 Avril** de 10h à 18h

Devenez propriétaire !

Journée Portes Ouvertes sur le terrain.  
Lancement du nouveau programme de notre  
partenaire Evolim, aménageur, lotisseur.

Lors de cette journée, Top Duo Villefranche et  
son partenaire financier, le Crédit Foncier de  
Villefranche, vous proposent d'étudier votre projet  
d'acquisition sous tous les angles.



**VOTRE MAISON REMBOURSEE**

À HAUTEUR DE 100 000 €\*

**JEU CONCOURS 2017**



Rue du Butecrot \_\_\_\_\_

69220 Drace \_\_\_\_\_

04 37 55 38 70 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

[www.villefranchetop-duo.fr](http://www.villefranchetop-duo.fr)

\*Jeu-concours "Votre maison remboursée à hauteur de 100 000€" avec obligation d'achat, valable dans votre agence participante pour la signature d'un contrat de construction de maison individuelle entre le 02/01/2017 et le 22/12/2017. Organisé sous forme de loterie promotionnelle, il est ouvert à toute personne majeure ayant conclu un contrat de construction avec la marque Top Duo durant la période du jeu, limité à une participation par contrat de construction. Le règlement du jeu-concours est déposé chez Maître DI FAZIO, huissier de Justice associés à Mornant 69440, 13 Rue Guillaume. Il peut être consulté sur le site [www.huissier-lyon-mornant.fr](http://www.huissier-lyon-mornant.fr), ainsi que dans votre agence participante et sur le site Internet [top-duo.fr](http://top-duo.fr). Le règlement est adressé, à titre gratuit, à toute personne qui en fait la demande, sur simple demande auprès d'AST Groupe. AST Groupe s'engage à rembourser le timbre au tarif lent en vigueur, afférent à la demande de communication du règlement. Les participants disposent d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de suppression des données les concernant [art. 34 de la loi française "Informatique et libertés" n° 78-17 du 6 janvier 1978] sur simple demande écrite au siège de la société AST Groupe. Top Duo est une marque d'AST Groupe, SA au capital social de 4 593 599,28 €, 78 rue Élisée Reclus à Décines-Charpieu 69150. RCS Lyon 392 549 820. Illustrations non contractuelles. Crédit Photos : AST Groupe, Shutterstock. ©AST Groupe 2016. Ne pas jeter sur la voie publique. [1] Prix 2016, Modèle Sun 3 - 75, hors options non incluses dans le modèle de base pour une maison de 3 chambres en région Rhône Alpes. Sous réserve de disponibilité du terrain proposé par nos partenaires fonciers. Top Duo, constructeur de maisons individuelles, n'est pas le vendeur du terrain et n'intervient ni en agent immobilier, ni en mandataire, ni en entremetteur. Possibilité de récupérer les coordonnées du vendeur du foncier auprès de notre agence. Terrain de 400m² vendu au prix de 53000€ TTC.